

PROSPETTO INFORMATIVO

RESIDENZE
PORTA NUOVA | AGENCY

VIA LAGHETTO 3 - CENTRO STORICO - € 36.000,00 + € 2.700,00

Edificio: signorile di 3 piani

Tipologia: appartamento

Anno di costruzione palazzo: 1500

Libero: 1° ottobre

Superficie commerciale: ca. mq. 115

Locali: 3

Piano: primo

Soggiorno: con sala da pranzo

Cucina: semiabitabile arredata

Camere: 2, una con grande cabina armadio

Bagni: 2 con vasca e doccia

Pavimento: parquet e marmo

Rivestimenti bagno: marmo

Serramenti int./est.: doppi vetri/persiane

Sicurezza: porta blindata, videosorveglianza parti comuni

Ascensore: SI

Portineria: NO

Condizionamento: autonomo con pompa di calore a split

Riscaldamento: autonomo

Stato di manutenzione: BUONO

Internet: si- fibra

Satellite: si

Arredamento: completo

Cl. Energetica: E kWh/m² 173,22

Spese condom.: ca. € 2.700,00

Proprietà: persona fisica

Contratto: cedolare secca

Provvigioni: 15% oltre IVA calcolate sul canone di locazione

"Le informazioni quivi riportate sono da intendersi puramente indicative e soggette ad eventuali variazioni, indipendentemente dalla volontà di Residenze Porta Nuova Agency S.r.l. e della Proprietà, che pertanto non potranno essere considerate responsabili per qualsivoglia danno che potesse derivare a soggetti giuridici terzi, società, enti o persone fisiche in relazione all'uso delle informazioni quivi riportate".