

PROSPETTO INFORMATIVO

RESIDENZE  
PORTA NUOVA | AGENCY

Milano- Via San Giovanni sul Muro - Trilocale 90 mq .  
Canone annuale € 36.000 + spese accessorie

**Edificio:** moderno

**Tipologia:** residenziale

**Contratto:** affitto- cedolare secca

**Libero:** da fine settembre 2021

**Piano:** 5°

**Ascensore:** si

**Arredo:** intero arredo

**Cucina:** a vista, completamente arredata

**Camere:** 2

**Bagni:** 2

**Pavimenti:** parquet

**Rivestimenti:** gres

**Serramenti:** alluminio doppio vetro

**Allarme :** si

**Condizionamento:** autonomo

**Riscaldamento:** autonomo

**Stato di manutenzione:** ottimo

**Box:** posti auto in affitto nelle vicinanze

**Solaio:** si

**Cantina:** No

**Spese accessorie:** € 5.000/ anno

**Cauzione :** fideiussione bancaria

**Cl. Energetica:** B , kWh m2 <15,26

**Portineria :** No

**Provvigioni:** 15 % + iva sul canone annuo

"Le informazioni quivi riportate sono da intendersi puramente indicative e soggette ad eventuali variazioni, indipendentemente dalla volontà di Residenze Porta Nuova Agency S.r.l. e della società proprietaria, che pertanto non potranno essere considerate responsabili per qualsivoglia danno che potesse derivare a soggetti giuridici terzi, società, enti o persone fisiche in relazione all'uso delle informazioni quivi riportate".