

PROSPETTO INFORMATIVO

RESIDENZE | AGENCY
PORTA NUOVA

VIA LATTANZIO 77 - € 95.000,00 + SPESE € 15.000,00

Tipologia: Ufficio

Anno di costruzione: anni '80

Libero: dal 01 ottobre 2021

Consegna: decorrenza contratto

Contratto: locazione 6+6

Superficie commerciale: 460 mq.ca.

Locali: 13 oltre zona open-space divisibile

Piano: interrato/terra/rialzato/primo

Bagni: 3

Ascensore: interno

Portineria: no

Condizionamento: centralizzato

Riscaldamento: centralizzato

Stato di manutenzione:

da personalizzare

Cl. Energetica: G- 86,07 kWh/m³a

Spese condom.: € 15.000,00

Proprietà: Società

Garanzie: Fidejussione bancaria

Provvigioni: 15% sul canone di locazione a regime+ IVA

"Le informazioni quivi riportate sono da intendersi puramente indicative e soggette ad eventuali variazioni, indipendentemente dalla volontà di Residenze Porta Nuova Agency S.r.l. e della società proprietaria, che pertanto non potranno essere considerate responsabili per qualsivoglia danno che potesse derivare a soggetti giuridici terzi, società, enti o persone fisiche in relazione all'uso delle informazioni quivi riportate".