

PROSPETTO INFORMATIVO

RESIDENZE | AGENCY
PORTA NUOVA

Milano, Via Bellini - 170 mq - richiesta € 45.000 annuali oltre spese accessorie

Edificio: Edificio d'epoca di prestigio

Tipologia: Appartamento

Libero: Si

Contratto: 4+4 esclusivamente in cedolare secca

Superficie commerciale: 170 mq

Locali: 5

Camere: 3 (matrimoniali)

Piano: 2

Cucina: Cucina abitabile attrezzata

Pavimento: Marmo/Parquet

Ascensore: Si

Portineria: Si

Condizionamento: Autonomo

Riscaldamento: Centralizzato a radiatori

Stato di manutenzione: Ristrutturato

Spese condominiali: Circa € 8.000 salvo conguaglio

Posto auto: Parcheggio in via Mascagni con canone a parte

Arredamento: Parzialmente arredato di cucina e alcuni armadi su misura

Cantina: Non presente

Cl. Energetica: Classe G Ipe 179,19

In caso di affitto a società il canone dovrà essere incrementato a 60.000 euro oltre oneri accessori.

Provvigioni: 15% più iva sul canone annuale a regime

"Le informazioni quivi riportate sono da intendersi puramente indicative e soggette ad eventuali variazioni, indipendentemente dalla volontà di Residenze Porta Nuova Agency S.r.l. e della società proprietaria, che pertanto non potranno essere considerate responsabili per qualsivoglia danno che potesse derivare a soggetti giuridici terzi, società, enti o persone fisiche in relazione all'uso delle informazioni quivi riportate".